

ABDULLAH GÜL *ÜNİVERSİTESİ*

YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI

İŞ TALEP FORMLARI
DÖNEM RAPORU
(2024 OCAK-ARALIK)

OCAK-ARALIK 2024

Bakım Onarım Ekiplerine Ait Özet Tablo
(OCAK-ARALIK Dönemi)

<i>İşin Niteliği / Ekip</i>	<i>Elektrik</i>	<i>Mekanik</i>	<i>Atölye</i>	<i>İnşaat</i>	<i>Toplam</i>
<i>Arıza</i>	790	771	577	69	2207
<i>Önleyici Bakım</i>	207	339	1	14	561
<i>Montaj</i>	47	126	12	13	198
<i>İmalat</i>	83	-	8	11	102
<i>Toplam</i>	1127	1236	598	107	3068

İş Taleplerinin Binalara Göre Dağılımı
(OCAK-ARALIK Dönemi)

<i>Ekip / Mahal</i>	<i>İdari ve Derslikler Binası</i>	<i>Dış Vazife Evleri</i>	<i>Ana Fabrika</i>	<i>Osman Ceylan</i>	<i>Laboratuva Binası</i>	<i>İç Vazife Evleri</i>	<i>Büyük Ambar</i>	<i>Diğer</i>	<i>Toplam</i>
<i>Elektrik</i>	366	241	88	6	80	58	113	175	1127
<i>Mekanik</i>	223	626	69	11	23	90	132	62	1236
<i>Atölye</i>	154	134	13	39	19	47	24	168	598
<i>İnşaat</i>	18	35	6	1	5	8	2	32	107
<i>Toplam</i>	761	1036	176	57	127	203	271	437	3068

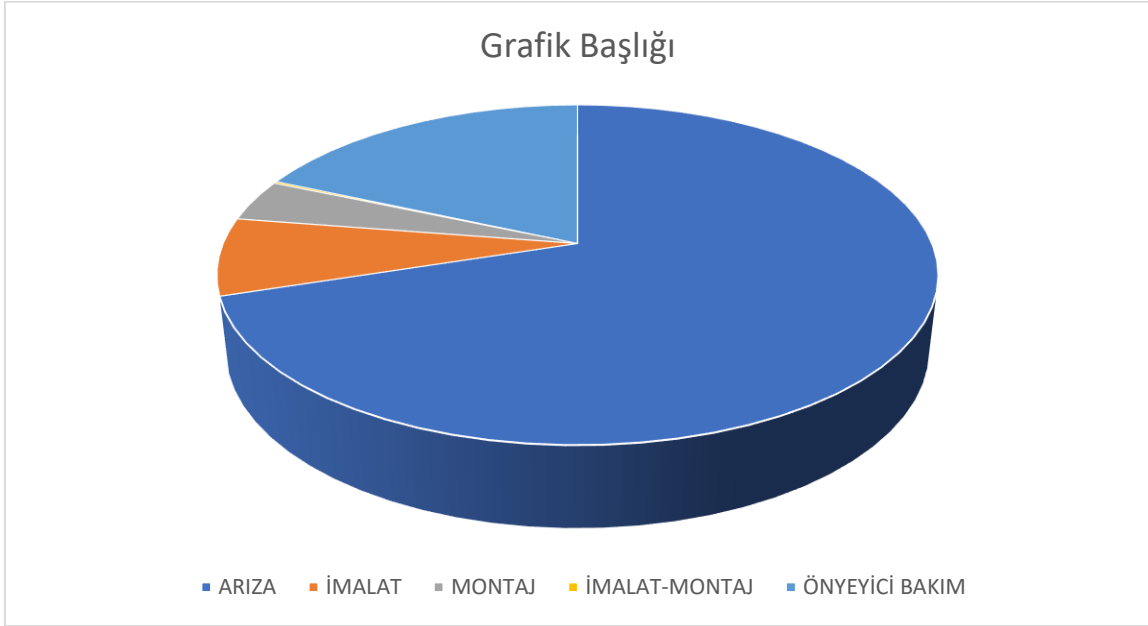
ELEKTRİK

2024 YILI OCAK-ARALIK DÖNEMİ İSTATİSTİKLERİ

1. İşin Niteliği ile İlgili İstatistikler

Elektrik ekibi tarafından düzenlenen iş talep formları incelendiğinde;

- 2024 yılı OCAK-ARALIK döneminde toplam 1127 kalem iş yapıldığı,
- 790 adet arıza, 207 adet önleyici bakım, 83 adet imalat ve 45 montaj 2 adet imalat+montaj iş yapılmıştır.
- Elektrik ekibine en çok Aydınlatma, Projeksiyon, Elektrik Pano Kontrolü, Priz arızası ve Genel Arıza konularında talep geldiği görülmüştür.



Yapılan İşin Niteliği

Satır Etiketleri	Arıza	İmalat	İmalat-Montaj	Montaj	Önleyici Bakım	Genel Toplam
ADP Panosu	1					1
Akıllı Anahtar	2				1	3
Akü	1			1	2	4
Amfi	1					1
Ana Dağıtım Panoları					1	1
Analizör Montajı	1				1	2
Arıza	22				1	23
Armatür	1					1
Asansör	1					1
Access Point	2					2
Aydınlatma	295	14		3	6	318
Aydınlatma Direği	2					2

Bilgisayar Arızası	1					1
Buat					2	2
Çamaşır Makinası	3					3
Çerçeve Montaj				1		1
D. Montaj	2					2
Data Çekimi	1	2				3
Dedektör Bağlantısı		1				1
Diğer	2	1		1	1	5
Elekt. Pano Kontr.					100	100
Elektrik Arızası	31	1	1	1		34
Elektrik Kesintisi	1					1
Elektrik Sayacı	1					1
Elektrik Verilmesi		1				1
Enerji Hattı		1				1
Enerji Uzatma	1			1		2
Ethernet Kablo Çek.		3				3
Fan Arızası	2			1	1	4
Fancoil Adresleme	4					4
Fiş Arızası	1					1
Güneş Kırıcı Arızası	1					1
HDMI Arızası	1					1
HDMI Bağlantı				1	1	2
Hoparlör	3					3
Isıtıcı Kablosu		1				1
Isıtma	1				1	2
İnternet	5	3			1	9
Jeneratör Kontrol					1	1
Kablo Düzenleme	5	5			2	12
Kaçak Akım Arızası	5	11			24	40
Kamera	21	4		8	2	35
Kompanzasyon	2					2
Kanal Montajı					1	1
Kapı Arızası	13			1	2	16
Kart Arızası	1					1
Kart Okuyucu Arızası	1					1
Kazan					1	1
Klima	1					1
KNX	1	2				3
KNX Bağlantı		2				2
KNX D. Montaj		3			1	4
Kombi					1	1
Kontrol	5				8	13
Kurutma Makinası	1					1
Lamba Anahtarı	1					1
Lamba Değişimi	2					2
Levha				1		1
Linye Yer değişimi		1				1
MCC Pano		1				1
Mekanik Aksaklık	1					1
Menlif Çalışmıyor					1	1
MKŞ Arızası	2					2
Montaj				3		3
Multi Patch	1					1

Network Hattı	1					1
Onarım	1					1
Otomasyon	4					4
Otomatik Kapı	1					1
Panel	25				1	26
Pano	3	1	1	2	5	12
Paster motoru	1					1
Periyodik Bakım	1					1
Pompa Motoru	1					1
Priz Arızası	62	9		3	7	81
Projeksiyon	101	7		14	11	133
Ray Montajı					1	1
Redresör Arızası	1					1
Rack Kabin Besleme					1	1
Sayaç Montajı		1				1
Sensör Arızası	2					2
Ses Sistemi	6					6
Sigorta	31				1	32
Soğutma Sistemi		2				2
Şalter Arızası	52	1				53
Telefon	3	1				4
TMŞ Açma	1					1
Topraklama					1	1
Totem Kurulumu		1				1
Touch panel	1			1	1	3
Turnike Arızası	3					3
TV	1	1				2
UPS	4			1		5
Yaka Mikrofonu		1				1
Yangın Sistemi	24				13	37
Yeni hat çekimi	1	1				2
Yer batı	4				1	5
Yer Değiştirme				1		1
Zaman Saati	2				1	3
Genel Toplam	790	83	2	45	207	1127

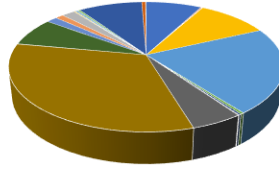
2. İşin Yapıldığı Yerle İlgili İstatistikler

Elektrikle ilgili iş taleplerinin bina ve alanlara göre dağılımı incelendiğinde;

- Taleplerin yarısından fazlası İdari Derslikler Binası, Dış Vazife ve Diğer birimlerden geldiği,
- İdari ve Derslikler Binası ve Diğer birimlerden gelen taleplerde Aydınlatma sorunları ilk sırayı aldığı görülmektedir.

Yapılan İşlere Göre Dağılım

Grafik Başlığı



- Ana Fabrika Binası
- Atölye Bakım ve Onarım
- Bilgi İşlem
- Büyük Ambar
- Dış Vazife Evleri
- Ek İdari Bina
- Fitness
- Güvenlik Birimi
- İç Vazife Evleri
- İdari ve Derslikler Binası
- İmİD
- Laboratuvar Binası
- Mimarşinan Kampusu
- Misafirhane
- Oranjeri
- Osman Ceylan
- Osman Ceylan Yurt
- Personel Daire Başk.
- Sümer kampüsü
- Yapı İşleri
- YİTDB

Satır Etiketleri	Ana Fabrika Binası	Bilgi İşlem	Büyük Ambar	Dış Vazife Evleri	Ek İdari Bina	Fitness	Güvenlik Birimi	İç Vazife Evleri	İdari ve Derslikler Binası	İmİD	Laboratuvar Binası	Mimarşinan Kampusu	Misafirhane	Oranjeri	Osman Ceylan Yurt	Personel Daire Başk.	Sümer kampüsü	Yapı İşleri	Genel Toplam
ADP Panosu																	1		1
Akıllı Anahtar			1						2										3
Akü				1					2								1		4
Amfi									1										1
Ana Dağıtım Panoları																	1		1
Analizör Montajı	2																		2
Arıza	1		2	1					7	1	1	6	3				1		23
Armatür									1										1
Asansör									1										1
Access Point				2															2
Aydınlatma	4		17	115			1	35	98		3	1	3	2	4	2	31	2	318
Aydınlatma Direği									1					1					2
Bilgisayar Arızası	1																		1
Buat				1					1										2
Çamaşır Makinası				3															3
Çerçeve Montaj				1															1
D. Montaj			1						1										2
Data Çekimi	1								2										3
Dedektör Bağlantısı																	1		1
Diğer									2		2						1		5
Elekt. Pano Kontr.	13		14						43		15			15					100

Elektrik Arızası	2		4	4				2	14			1	1	1			5		34
Elektrik Kesintisi	1																		1
Elektrik Sayacı												1							1
Elektrik Verilmesi									1										1
Enerji Hattı																	1		1
Enerji Uzatma									2										2
Ethernet Kablo Çek.			1	1					1										3
Fan Arızası				1					1								2		4
Fancoil Adresleme			4																4
Fiş Arızası												1							1
Güneş Kırıcı Arızası									1										1
HDMI Arızası									1										1
HDMI Bağlantı									2										2
Hoparlör									3										3
Isıtıcı Kablosu									1										1
Isıtma												2							2
İnternet			1	2					2		1						2	1	9
Jeneratör Kontrol									1										1
Kablo Düzenleme	1		1	1					5								2	2	12
Kaçak Akım Arızası	1			25				12					2						40
Kamera	2			7					8		1		1				16		35
Kompanzasyon												2							2
Kanal Montajı	1																		1
Kapı Arızası	2								2		10						2		16
Kart Arızası			1																1
Kart Okuyucu Arızası											1								1
Kazan				1															1
Klima									1										1
KNX									3										3
KNX Bağlantı	2																		2
KNX D. Montaj	1																3		4
Kombi											1								1
Kontrol	1		2	4		1					2						3		13
Kurutma Makinası				1															1
Lamba Anahtarı				1															1
Lamba Değişimi				1					1										2
Levha											1								1
Linye Yerdeğişimi									1										1
MCC Pano	1																		1
Mekanik Aksaklık												1							1
Menlif Çalışmıyor																		1	1

MKŞ Arızası								2									2		
Montaj			1					1		1							3		
Multi Patch	1																1		
Network Hattı								1									1		
Onarım								1									1		
Otomasyon	3							1									4		
Otomatik Kapı																1	1		
Panel	9		2	2			2	9		2							26		
Pano	3		1					2			1		1			4	12		
Paster Motoru								1									1		
Periyodik Bakım								1									1		
Pompa Motoru											1						1		
Priz Arızası	5		10	16	1	1		3	31		3		2			7	2	81	
Projeksiyon	25		34			1			43		28	1				1		133	
Ray Montajı								1										1	
Redresör Arızası																1		1	
Rock Kabin Besleme	1																	1	
Sayaç Montajı								1										1	
Sensör Arızası										1				1				2	
Ses Sistemi	1		1					4										6	
Sigorta			3	8				1	17		1					2		32	
Soğutma Sistemi																2		2	
Şalter Arızası	2		11	8	2			2	18		3	2				5		53	
Telefon		1													2		1	4	
TMŞ Açma													1					1	
Topraklama										1								1	
Totem Kurulumu																1		1	
Touch panel								3										3	
Turnike Arızası				1				1								1		3	
TV								2										2	
UPS								4								1		5	
Yaka Mikrofonu	1																	1	
Yangın Sistemi				33	1			3										37	
Yeni hat çekimi								1								1		2	
Yer boatı			1					4										5	
Yer Değiştirme								1										1	
Zaman Saati								1						1		1		3	
Genel Toplam	88	1	113	241	4	3	1	58	366	1	80	17	13	21	6	4	101	9	1127

3.İşin Yapıldığı Aya Göre İstatistikler

Satır Etiketleri	Oca	Şub	Mar	Nis	May	Haz	Tem	Ağu	Eyl	Eki	Kas	Ara	Genel Toplam
ADP Panosu									1				1
Akıllı Anahtar									1		2		3
Akü						2	2						4
Amfi									1				1
Ana Dağıtım Panoları									1				1
Analizör Montajı											2		2
Arıza							11	3		5	4		23
Armatür			1										1

Asansör									1				1
Access Point									1	1			2
Aydınlatma	20	25	20	38	34	25	22	9	27	29	30	39	318
Aydınlatma Direği												2	2
Bilgisayar Arızası					1								1
Buat								1			1		2
Çamaşır Makinası									3				3
Çerçeve Montaj				1									1
D.Montaj				2									2
Data Çekimi					3								3
Dedektör Bağlantısı											1		1
Diğer		1	1							3			5
Elekt.Pano Kontr.												100	100
Elektrik Arızası				4	7	6	1	1	2	10	2	1	34
Elektrik Kesintisi		1											1
Elektrik Sayacı									1				1
Elektrik Verilmesi												1	1
Enerji Hattı											1		1
Enerji Uzatma					2								2
Ethernet Kablo Çek.											1	2	3
Fan Arızası							2	1			1		4
Fancoil Adresleme												4	4
Fiş Arızası											1		1
Güneş Kırıcı Arızası												1	1
HDMI Arızası											1		1
HDMI Bağlantı											2		2
Hoparlör									3				3
Isıtıcı Kablosu												1	1
Isıtma											1	1	2
İnternet					2			1	2	2	1	1	9
Jeneratör Kontrol					1								1
Kablo Düzenleme	1	2	1		2	1			1	2	2		12
Kaçak Akım Arızası				1						24	4	11	40
Kamera	2	1	1	8	3	1	6	4	3	2	2	2	35
Kampanzasyon											2		2
Kanal Montajı					1								1
Kapı Arızası				2	3	3			4	1	3		16
Kart Arızası												1	1
Kart Okuyucu Arzası					1								1
Kazan		1											1
Klima							1						1
KNX								1	2				3
KNX Bağlantı												2	2
KNX D.Montaj											4		4
Kombi									1				1
Kontrol										7	6		13
Kurutma Makinası				1									1
Lamba Anahtarı									1				1
Lamba Değişimi											2		2
Levha		1											1
Linye Yerdeğişimi												1	1
MCC Pano											1		1
Mekanik Aksaklık					1								1

Menlif Çalışmıyor												1	1
MKŞ Arızası												2	2
Montaj				1	2								3
Multi Patch							1						1
Network Hattı				1									1
Onarım			1										1
Otomasyon		2	2										4
Otomatik Kapı				1									1
Panel	1	2	2	1		2	3		3	11	1		26
Pano	1	6						1		3		1	12
Paster motoru			1										1
Periyodik Bakım			1										1
Pompa Motoru									1				1
Priz Arızası			10	6	10	10	9	3	8	12	8	5	81
Projeksiyon	4	12	13	15	12	1	8		19	19	23	7	133
Ray Montajı												1	1
Redresör Arızası						1							1
Rock Kabin Besleme											1		1
Sayaç Montajı												1	1
Sensör Arızası			1		1								2
Ses Sistemi									4	2			6
Sigorta			1	2	1	7	2	1	6	9	1	2	32
Soğutma Sistemi							1	1					2
Şalter Arızası	3	10	1	4	3	7	5	1	5	8	3	3	53
Telefon			1		2		1						4
TMŞ Açma			1										1
Topraklama									1				1
Totem Kurulumu						1							1
Touch panel			1								2		3
Turnike Arızası		1			1	1							3
TV			1				1						2
UPS					2		2		1				5
Yaka Mikrofonu												1	1
Yangın Sistemi		1			1				14	3	17	1	37
Yeni hat çekimi			1		1								2
Yer boatı			1		1					1	1	1	5
Yer Değiştirme					1								1
Zaman Saati		1		1				1					3
Genel Toplam	32	67	63	89	99	68	78	29	118	154	132	198	1127

- Aylara göre en fazla işlem 198 adet ile ARALIK ayında gerçekleşmiştir.
- En fazla 318 adet “Aydınlatma” başlığı altında işlem yapılmıştır.

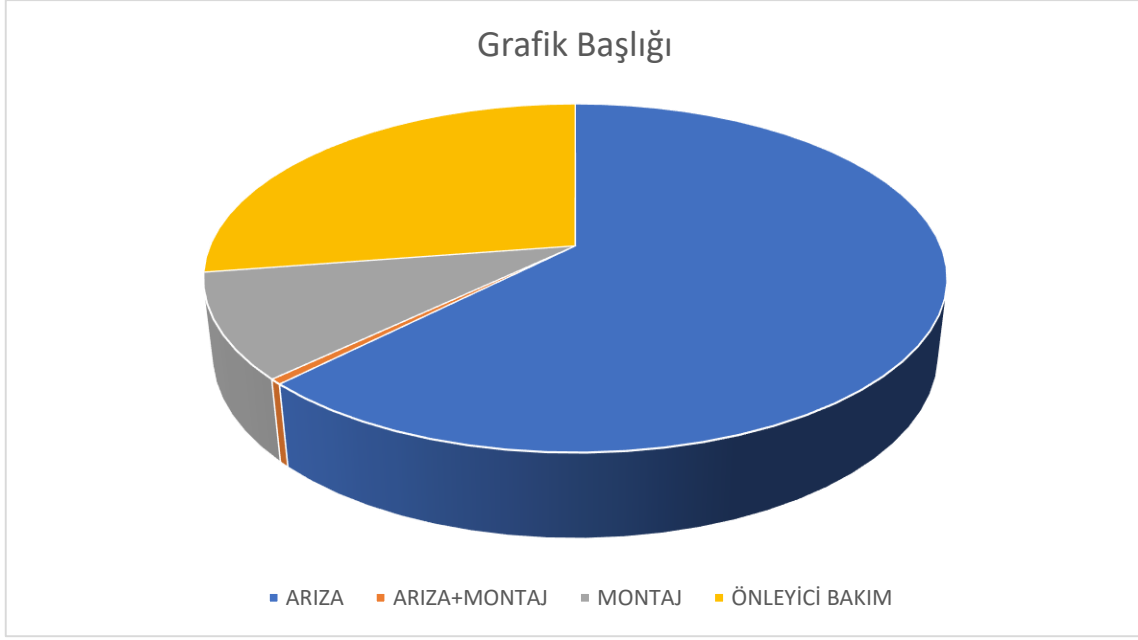
MEKANİK

2024 YILI OCAK-ARALIK DÖNEMİ İSTATİSTİKLERİ

1. İşin Niteliği ile İlgili İstatistikler

Mekanik bakım onarım ekibine ait iş talep formları incelendiğinde;

- 2024 yılı OCAK-ARALIK döneminde toplam 1236 kalem iş yapıldığı,
- Gelen taleplerin büyük çoğunluğunu % 60 oranında Arıza'nın oluşturduğu
- İkinci sırada ise % 40 oranı ile Önleyici Bakım ve Diğer işlerin geldiği anlaşılmaktadır.



Yapılan İşin Niteliği

Satır Etiketleri	Arıza	Arıza+Montaj	Montaj	Önleyici Bakım	Genel Toplam
Arıza				1	1
Asansör Kuyusu	1				1
Banyo	64			1	65
Batarya	28	1	10		39
Boylar	1				1
Conta	1				1
Depo	1				1
Diğer	1				1
Emniyet Ventili	1				1
Fancoil Arızası	17			1	18
Fancoil Bakımı	10			84	94
Filtre Temizliği				3	3
Gaz Alarm				1	1
Genleşme Tankı	1				1
Havlupan	1				1
Hidrofor	1				1

Hortum	3				3
Isıtma	34		3	22	59
Isıtmanın Açıl.	22				22
Kalorifer Bakım				151	151
Kazan	95	1	22	24	142
Kazan Bakımı				18	18
Klima Arızası	17			3	20
Klima Bakımı				13	13
Klozet	90	3	3	2	98
Lamba	1				1
Lavabo	2				2
Logar	3				3
Malzeme Topl.				1	1
Musluk Arızası	3				3
Musluk Değişimi	4			1	5
Petek	73			1	74
Pisuvur	11				11
Pompa	5			6	11
Pürjör	1				1
Rekor Değişimi	1				1
Rezervuar	3		1		4
Sabunluk	12		2		14
Sensör	2				2
Sıcak su	51			2	53
Sifon	88		1	2	91
Su Akmıyor	1				1
SU Bağlantısı	1				1
Su Boşaltma	1				1
Su Deposu	1				1
Su Kaçağı	9				9
SU Sızıntısı	17			1	18
Tesisat	1				1
Tıkanıklık	79			1	80
WC	11		77		88
Yangın Dolabı			1		1
Yoğuşma Gideri	1				1
Z Havlu D.		1			1
Genel Toplam	771	6	120	339	1236

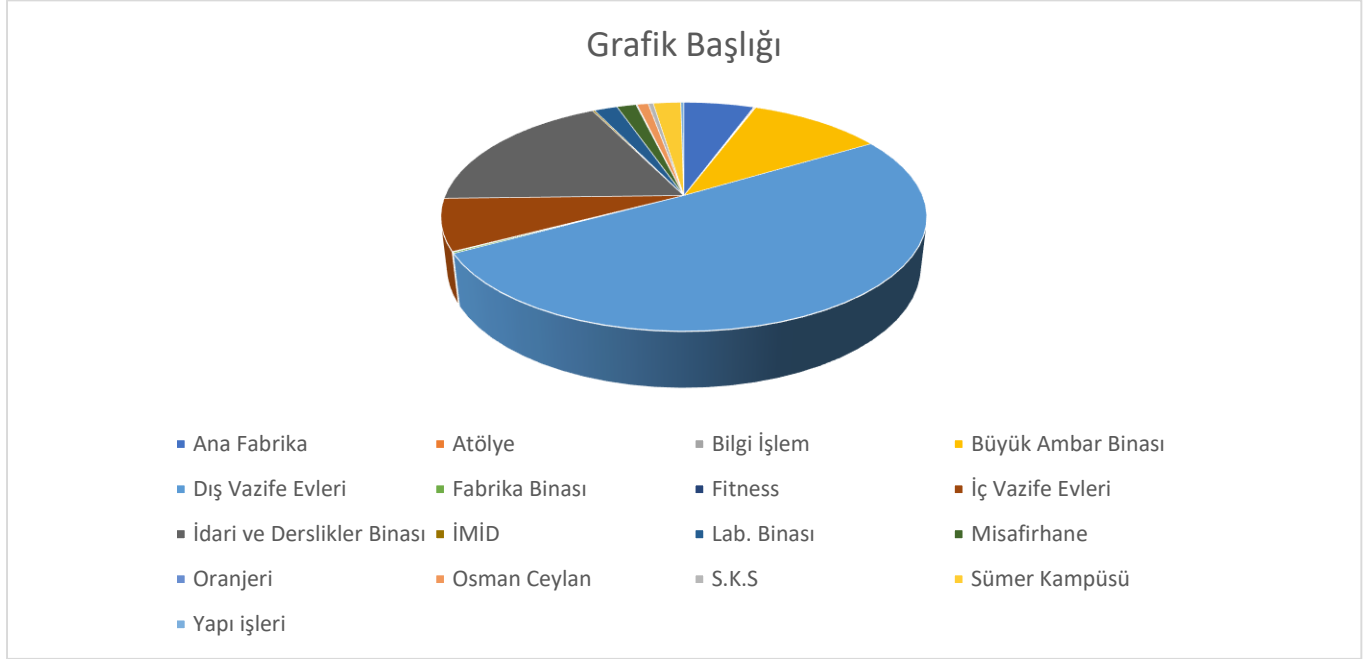
- Arıza kapsamında yapılan işlerden büyük bölümü Kazan, Klozet, Sifon ile ilgili sorunlar oluşturmaktadır.
- Kalorifer Bakımı ve Fancoil Bakımı sistemi ile ilgili talepler Önleyici Bakım kaleminde önemli bir yer tutmaktadır.

2. İşin Yapıldığı Yerle İlgili İstatistikler

Mekanik ekibi tarafından karşılanan iş taleplerinin binalara göre dağılımı incelendiğinde;

- Taleplerin % 60'ı Dış Vazife Evleri'nden gelmekte ve ilk sırada yer almaktadır.
- İkinci sırada İdari ve Derslikler Binası yer almakta ve arızaların %20'sine tekabül etmektedir.
- Üçüncü ve dördüncü sırada yer alan Büyük Ambar ve İç Vazife Evleri yer almaktadır.
- En çok Kalorifer Bakımı, Kazan , Klozet ,Fancoil Bakımı ,Sifon ile ilgili talepler gelmiştir.

Yapılan İşlere Göre Dağılım



Satır Etiketleri	Ana Fabrika	Atölye	Bilgi İşlem	Büyük Ambar Binası	Dış Vazife Evleri	Fabrika Binası	Fitness	İç Vazife Evleri	İdari ve Derslikler Binası	İMİD	Lab. Binası	Misafirhane	Oranjeri	Osman Ceylan	S.K.S	Sümer Kampüsü	Yapı işleri	Genel Toplam
Arıza					1													1
Asansör Kuyusu														1				1
Banyo					56			9										65
Batarya				4	13			5	13		1	1				1	1	39
Boylar					1													1
Conta					1													1
Depo														1				1
Diğer														1				1
Emniyet Ventili					1													1

Fancoil Arızası	1			5					12									18
Fancoil Bakımı	15			69					10									94
Filtre Temizliği					1				2									3
Gaz Alarm															1			1
Genleşme Tankı									1									1
Havlupan					1													1
Hidrofor													1					1
Hortum					1			1			1							3
Isıtma	3				44	1		2	3		1					4	1	59
Isıtmanın Açıl.					22													22
Kalorifer Bakım					140							11						151
Kazan					118			7	1		1			4	1	10		142
Kazan Bakımı	18																	18
Klima	2	1		2			1		9	2	2						1	20
Klima Bakımı				4					7		2							13
Klozet	3			6	49			18	14		2	2			1	3		98
Lamba					1													1
Lavabo					1			1										2
Logar																3		3
Malzeme Topl.															1			1
Musluk Arızası				1					1			1						3
Musluk Değiş.					3				2									5
Petek				2	57			15										74
Pisuar	1			6					3		1							11
Pompa					2				7		1	1						11
Pürjör					1													1
Rekor Değişimi				1														1
Rezervuar					1			1	1			1						4
Sabunluk	10		1						1		1					1		14
Sensör					2													2
Sıcak su					49				1					1	2			53
Sifon	3			5	24			20	31		5	2				1		91
Su Akmıyor									1									1
SU Bağlantısı				1														1
Su Boşaltma									1									1
Su Deposu														1				1
Su Kaçağı					1			1	6				1					9
SU Sızıntısı					15			2	1									18
Tesisat								1										1
Tıkanıklık	11			8	20	1		5	29		4			1		1		80
WC	2			18				2	63		1					2		88
Yangın Dolabı									1									1
Yoğuşma Gideri									1									1
Z Havlu D.									1									1
Genel Toplam	69	1	1	132	626	2	1	90	223	2	23	19	1	11	5	27	3	1236

3.İşin Yapıldığı Aya Göre İstatistikler

Satır Etiketleri	Oca	Şub	Mar	Nis	May	Haz	Tem	Ağu	Eyl	Eki	Kas	Ara	Genel Toplam
Arıza	21	40	40	28	58	9	80	51	90	194	85	75	771
Arıza+Montaj			3					2				1	6
Montaj	1				2		8	3	81		23	2	120
Önleyici Bakım	1				5	20	116	53	95	22	27		339
Genel Toplam	23	40	43	28	65	29	204	109	266	216	135	78	1236

- En fazla iş talebi Eylül ayında yapılmıştır.
- Eylül ayında 95 kalem iş “Önleyici Bakım” başlığı altında gerçekleştirilmiştir.

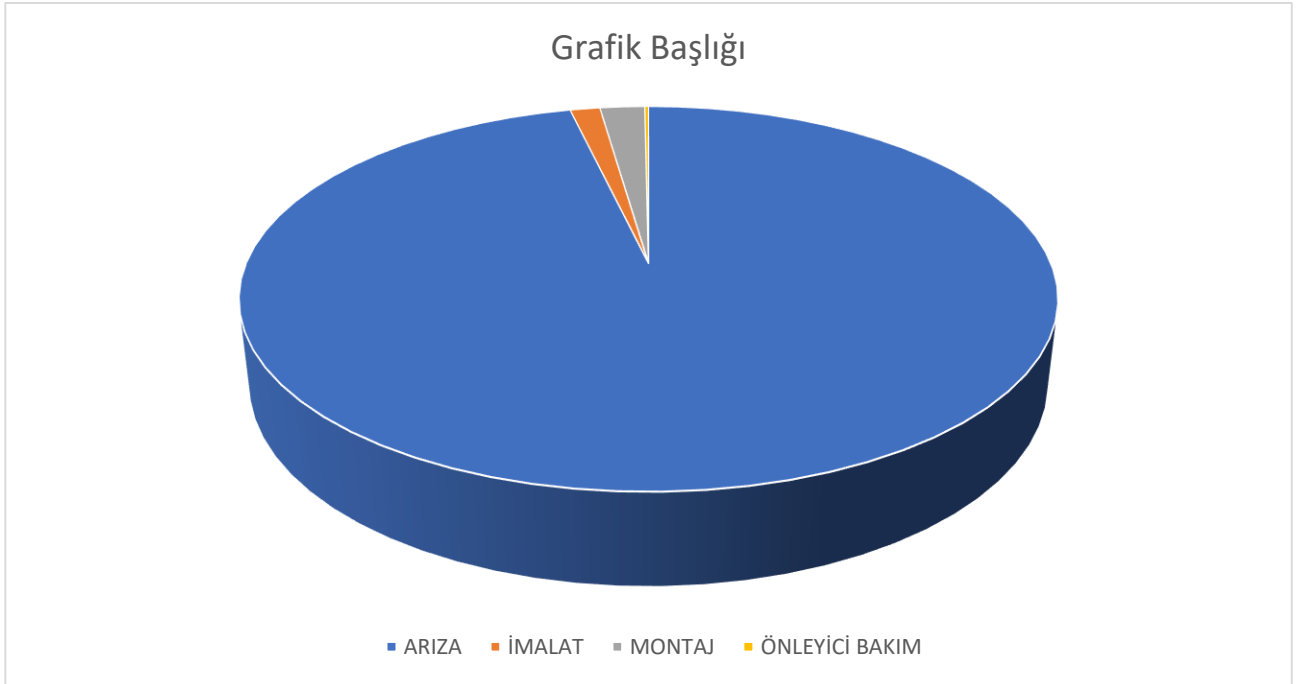
BAKIM ONARIM ATÖLYESİ

2024 YILI OCAK-ARALIK DÖNEMİ İSTATİSTİKLERİ

1. İşin Niteliği ile İlgili İstatistikler

- Bakım-onarım atölyesine ait iş talep formları incelendiğinde;
- 2024 yılında toplam 598 kalem iş yapıldığı,
- Yapılan işlerin % 90'nın arızaların oluşturduğu görülmektedir.

Yapılan İşin Niteliği



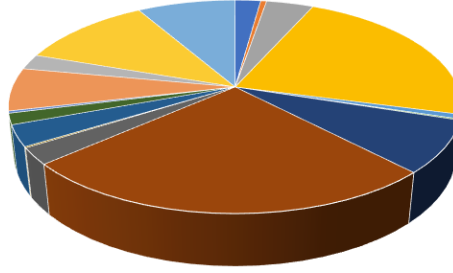
2. İşin Yapıldığı Yerle İlgili İstatistikler

Bakım onarım atölyesi tarafından karşılanan iş taleplerinin binalara göre dağılımı incelendiğinde;

- İlk sırada %40 oranla İdari ve Derslikler Binası bulunmaktadır.
- İkinci sırada %60 oranla Dış Vazife, Sümer Kampüsü ve Diğer başlığı altında üniversitemiz birimlerinde gerçekleştirilen işlemler yer almaktadır.

Yapılan İşlerin Binalara Göre Dağılım

Grafik Başlığı



■ Ana Fabrika	■ Bilgi İşlem	■ Büyük Ambar	■ Dış Vazife Evleri
■ Fitness	■ Güvenlik	■ İç Vazife Evleri	■ İdari ve Derslikler Binası
■ İMİD	■ İtfaiye Binası	■ Laboratuvar Binası	■ Misafirhane
■ Oranjeri	■ Osman Ceylan	■ S.K.S	■ Sümer Kampüsü
■ Yapı İşleri			

Satır Etiketleri	Ana Fabrika	Bilgi İşlem	Büyük Ambar	Dış Vazife Evleri	Fitness	Güvenlik	İç Vazife Evleri	İdari ve Derslikler Binası	İMİD	İtfaiye Binası	Laboratuvar Binası	Misafirhane	Oranjeri	Osman Ceylan	S.K.S	Sümer Kampüsü	Yapı İşleri	Genel Toplam
Afiş Panosu								1										1
AGÜ Flama Direği																1		1
Ağaç Sabitleme																	1	1
Alarm Sistemi													3					3
Alüminyum Boru										1								1
Amortisör								1										1
Anahtar																1		1
Araç									1									1
Askılık			1				2					1						4
Ayakkabılık				2			1	1								1		5
Ayna Çerçevesi																1		1
Bank				1					1								1	3
Banyo				3										1				4
Bariyer			1	1													1	3
Batarya														1				1
Bayrak Direği													1			1		2
Baza							1											1
Bisiklet																2		2
Blogas																	1	1

Çapa Mak.															1		6	7
Çatı																2	1	3
Çekmece				1			2											3
Çıta Tamiri																1		1
Çim Mak.																	17	17
Çöp Kovası Sökme							1											1
Demir					1													1
Demir																	1	1
Derz													1					1
Dış Ünite										1								1
Diğer					2		1	3	1		1				1	2	1	12
Direk																	2	2
Dolap			1	10			11	9				1		1		1	2	36
Duba Montajı																1		1
Duşakabin				3														3
E.Süpürge								3								1		4
File																2		2
Gider Kanal Kapağı							1											1
Güvenlik Kamer.																	1	1
Isıtıcı				1														1
Jeneratör																	1	1
Kablo																1		1
Kablo Kanalı Açma							1											1
Kahve Mak.														1				1
Kamera Direği																	2	2
Kapı	7	2	13	67			14	42	2		7	2		12	4	19		191
Kasis Montaj																1		1
Kilit																	1	1
Kitaplık				2														2
Koltuk						1	1	21	3	1	1				5	5	1	39
Komidin Kilidi															1		1	2
Kürsü	2		1								2							5
Lavabo Peçetelik				1														1
Maket Araba																1		1
Masa	2	1	3	4			1	12				1				1		25
Masa Tenisi								3										3
MDF Panel Arız.			1															1
Mengene Tamiri																	1	1
Merdiven							1											1
Metal Ayaklık																1		1
Modem				1														1
Montaj							1					1						2
Motor																	1	1
OSB Montaj																1		1
Panel							1										2	3
Panel Kolu								1										1
Pano							1										1	2
Pano Asma							1											1
Paspas Sıkma Ap.								1										1
Pencere	1			11			11	3						12				38
Perde				1				2						1		1		5
Pervaz								2										2
Petek														2				2

Plaka								1								1		2
Priz									1									1
Proje																1		1
Projeks. Yön.Kut.			1															1
Raf				3			1	2									1	7
Ranza				7			3											10
Sandalye			1					29			4				1	4		39
Sehpa								1								2		3
Sigorta													1					1
Sineklik				1														1
Spor Aletleri					1											1		2
Stor Perde				5							2		1					8
Tabela	1			2												5		8
Tablo Asma			1					1				2	1			1		6
Tabure								4			1					1		6
Tel Örgü				6												2		8
Termostad													3					3
Tezgah				1														1
Tırpan Mak.																	4	4
TV.Ünitesi								2										2
WC								2	1									3
Yaprak Süp.Ar.																	1	1
Yazı Tahtası								1			1							2
Yer Buatı Kapak								1										1
Genel Toplam	13	3	24	134	4	1	47	154	15	1	19	10	2	39	14	68	50	598

3.İşin Yapıldığı Aya Göre İstatistikler

Satır Etiketleri	Oc	Şub	Mar	Nisa	Mayı	Haziran	Tem	Ağusto	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık	Genel Toplam
Arıza	38	47	45	31	56	14	36	44	86	76	44	60	577
İmalat		1		1		1	1		2		1	1	8
Montaj	5	1	1	1	3			1					12
Önleyici Bakım												1	1
Genel Toplam	43	49	46	33	59	15	37	45	88	76	45	62	598

- 2024 yılında en fazla talep Eylül ayında gelmiştir.
- Eylül ayında en fazla Arıza başlığı altında işlem yapılmıştır.

İNŞAAT

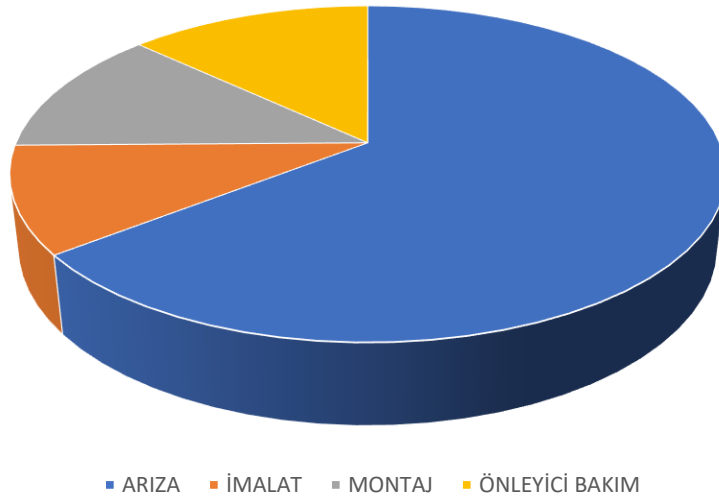
2024 YILI OCAK-ARALIK DÖNEMİ İSTATİSTİKLERİ

1. İşin Niteliği ile İlgili İstatistikler

İnşaat bakım onarım ekibine ait iş talep formları incelendiğinde;

- 2024 yılında toplam 107 kalem iş yapıldığı,
- Yapılan işlerin %80 oranında “Arıza” başlığı altında gerçekleştiği görülmüştür.
- Ancak %20’lik oranla İmalat, Montaj, Önleyici Bakım işleri için de yoğun mesai harcandığı görülmektedir.

Grafik Başlığı



Yapılan İşin Niteliği

Satır Etiketleri	Arıza	İmalat	Montaj	Önleyici Bakım	Genel Toplam
Badminton Sah.		2			2
Bakım	1			4	5
Bank				1	1
Banyo	27				27
Beton		1			1
Bloklar	3				3
Boya		2		4	6
Cam Kapatma	1				1
Çatı	11	2			13
Daire	5		1	1	7
Demir Kesme	1				1
Diğer			2		2
File Çekme			1		1

Hissedilir Yüzey	1				1
Kağıt Bant Sökümü		1			1
Kaide		1			1
Kapı			1		1
Kaydırmaz Bant		1			1
Kilit Montajı			1		1
Köprü			1		1
Levha			1		1
Masa			1		1
Merdiven	1				1
Mermer Tezgah	3				3
Metal Rampa	1				1
Müdahale Kapağı	1				1
Panel	3				3
Parke	1				1
Pencere			1	1	2
Saha			1		1
Seperatör Düz.				1	1
Seramik Tamiri	1				1
Silikon Çekme	4				4
Süpürgelik	1				1
Tabela			1		1
Tel Örgü	1				1
WC	1			2	3
Yemekhane	1				1
Yol Boyama		1			1
Zemin			1		1
Genel Toplam	69	11	13	14	107

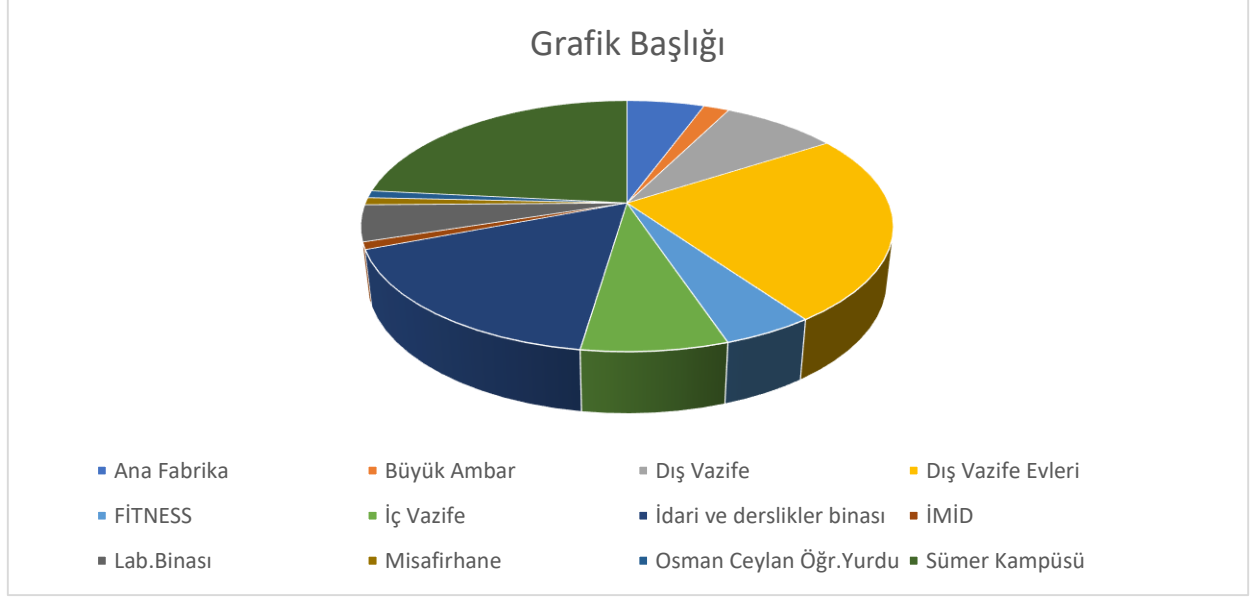
- Arıza başlığı altında ilk sırayı ‘Banyo’ ile ilgili sorunlar yer almaktadır.
- 2024 yılında ‘Arıza’ başlığı altında çaba harcanmıştır.

2.İşin Yapıldığı Yerle İlgili İstatistikler

İnşaat bakım onarım ekibi tarafından karşılanan iş taleplerinin binalara göre dağılımı incelendiğinde;

- İş taleplerinin büyük bir kısmı Dış Vazife Evlerin’ den gelmiştir.
- Dış Vazife Evlerin’ de yapılan işlerin büyük çoğunluğu Banyo problemleriyle ilgilidir.

Yapılan İşlerin Binalara Göre Dağılımı



Satır Etiketleri	Ana Fabrika	Büyük Ambar	Dış Vazife Evleri	FİTNESS	İç Vazife	İdari ve derslikler binası	İMİD	Lab.Binası	Misafirhane	Sümer Kampüsü	Osman Ceylan	Genel Toplam
Badminton Sah.						2						2
Bakım				4				1				5
Bank										1		1
Banyo			24		3							27
Beton										1		1
Bloklar			3									3
Boya			1							5		6
Cam Kapatma										1		1
Çatı						7		1		5		13
Daire			5				1				1	7
Demir Kesme	1											1
Diğer						1				1		2
File Çekme									1			1
Hissedilir Yüzey								1				1
Kağıt Bant Sök.						1						1
Kaide										1		1
Kapı										1		1
Kaydırmaz Bant						1						1
Kilit Montajı										1		1

Köprü	1											1
Levha										1		1
Masa										1		1
Merdiven						1						1
Mermer Tezgah					3							3
Metal Rampa										1		1
Müdahale Kapağı	1											1
Panel	1					2						3
Parke						1						1
Pencere	2											2
Saha										1		1
Seperatör Düz.						1						1
Seramik Tamiri		1										1
Silikon Çekme			2		2							4
Süpürgelik				1								1
Tabela										1		1
Tel Örgü										1		1
WC								2		1		3
Yemekhane		1										1
Yol Boyama										1		1
Zemin						1						1
Genel Toplam	6	2	35	5	8	18	1	5	1	25	1	107

3.İşin Yapıldığı Aya Göre İstatistikler

- 2024 yılında en fazla iş talebi ARALIK ayında gelmiştir.
- ARALIK ayında gelen taleplerin büyük bir kısmı Arıza başlığı altında yapılmıştır.

Satır Etiketleri	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Ekim	Kasım	Aralık	Genel Toplam
Ana Fabrika			1		5				6
Büyük Ambar					1			1	2
Dış Vazife Evleri		4	2	3		8	6	12	35
FİTNESS							2	3	5
İç Vazife					2	2		4	8
İdari ve derslikler binası		3	5		1	1	1	7	18
İMİD					1				1
Lab.Binası		1			1	1	2		5
Misafirhane			1						1
Sümer Kampüsü	2	6	2	3	4	4	2	2	25
Osman Ceylan			1						1
Genel Toplam	2	14	12	6	15	16	13	29	107

MESAI DIŞINDA ARIZAYA MÜDEHALE EDİLME ÇİZELGESİ

<i>BİRİM</i>	<i>TOPLAM İŐ</i>	<i>MESAI DIŐI</i>
Elektrik	1127	35
Mekanik	1236	9
Atölye	598	7
İnşaat	107	-
TOPLAM	3068	51

- 2024 yılında mesai dışında en fazla “Elektrik” alanında işlem gerçekleştirilmiştir. Yapılan işlemler göz önünde bulundurulduğunda ilgili personelin ikamet durumu etkili olmaktadır.

ARIZAYA MÜDEHALEDE MALZEME KULLANMA ÇİZELGESİ

<i>BİRİM</i>	<i>TOPLAM İŐ</i>	<i>MALZEME KULLANMA</i>
Elektrik	1127	483
Mekanik	1236	401
Atölye	598	284
İnşaat	107	19
TOPLAM	3068	1187

- 2024 yılının Ocak ve Aralık toplam 3068 işlem gerçekleştirilmiş olup bu işlemlerin 1187 tanesinde malzeme kullanılarak çözüme gidilmiştir.
- En fazla malzeme kullanarak işlem yapan birim 483 kalem malzeme ile “ Elektrik Bölümü” olmuştur.